

№ п/п	Комитет по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования	
	04.03.2015	14.00
	Перечень вопросов, рассмотренных на заседании комитета	Решение комитета по рассмотренным вопросам
1.	О проекте Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 20.12.2006 № 427 «Об утверждении Регламента Омского городского Совета».	<p>1. Поддержать инициативу, направленную на реализацию принципов гласности в деятельности Омского городского Совета, которая позволит обеспечить открытый доступ к информации о позиции каждого депутата Омского городского Совета.</p> <p>2. Предложить депутатам Омского городского Совета, членам комитета, направить предложения (замечания) к проекту Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 20.12.2006 № 427 «Об утверждении Регламента Омского городского Совета» в комитет Омского городского Совета по регламенту и вопросам организации работы Омского городского Совета.</p>
2.	Об обращении жителей города Омска о строительстве на территории филиала «Советский» МУП города Омска «Муниципальные рынки».	<p>1. Рекомендовать Администрации города Омска провести мероприятия по муниципальному земельному контролю в отношении рассматриваемого земельного участка и юридического лица в части соблюдения требований земельного законодательства, эффективного использования земли, соблюдения принципа платности пользования землей и поступления платежей за использование земель в бюджет города Омска.</p> <p>2. Рекомендовать Администрации города Омска в случае не осуществления застройщиком действий по освоению земельного участка и строительству объекта в течение месяца, принять решения о прекращении действия разрешения на строительство и о расторжении договора аренды земельного участка.</p> <p>3. Рекомендовать Администрации города Омска подготовить варианты других альтернативных торговых мест и предложить такие альтернативные торговые места предпринимателям и иным хозяйствующим субъектам, осуществляющим деятельность на территории филиала «Советский» МУП города Омска «Муниципальные рынки».</p> <p>4. Рекомендовать Администрации города Омска совместно с организацией-застройщиком провести мероприятия, которые позволят обеспечить возможность эффективной деятельности предпринимателям, арендующим торговые места у филиала «Советский» МУП города Омска «Муниципальные рынки», организации-застройщику, осуществляющей строительство на данной территории, филиалу «Советский» МУП города Омска «Муниципальные рынки», а также создать комфортные условия и обеспечить доступность для покупателей.</p> <p>5. Рекомендовать Администрации города Омска создать на территории МУП города Омска «Муниципальные рынки» торговые места для садоводов.</p>

№ п/п	Комитет по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования	
	04.03.2015	14.00
	Перечень вопросов, рассмотренных на заседании комитета	Решение комитета по рассмотренным вопросам
		<p>6. Признать неудовлетворительной работу Администрации города Омска по использованию земельных ресурсов.</p> <p>7. Предложить Администрации города Омска разработать схему развития территории филиала «Советский» МУП города Омска «Муниципальные рынки» с учетом интересов МУП города Омска «Муниципальные рынки», организационно-застройщика, предпринимателей, которые осуществляют деятельность на данной территории, и предоставить ее в адрес комитета.</p> <p>8. Рекомендовать комитету Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности рассмотреть вопрос об эффективности работы Администрации города Омска с МУП города Омска «Муниципальные рынки».</p>
3.	<p>О проекте Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10.12.2008 № 201».</p>	<p>1. Предложить Администрации города Омска и правовому управлению Омского городского Совета доработать проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10.12.2008 № 201» с учетом замечаний и предложений, поддержанных комитетом.</p> <p>2. Внести на заседание Омского городского Совета доработанный проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10.12.2008 № 201».</p> <p>Рекомендовать Омскому городскому Совету принять указанный проект Решения к рассмотрению, в первом и во втором чтении (в целом).</p> <p>3. Докладчиком по данному вопросу на заседании Омского городского Совета определить Антропенко Игоря Александровича, председателя комитета Омского городского Совета по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования.</p>

№ п/п	Комитет по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования	
	04.03.2015	14.00
	Перечень вопросов, рассмотренных на заседании комитета	Решение комитета по рассмотренным вопросам
4.	О проекте Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10.12.2008 № 201».	<p>1. Предложить Администрации города Омска и правовому управлению Омского городского Совета доработать проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10.12.2008 № 201» с учетом замечаний и предложений, поддержанных комитетом, и замечаний правового управления Омского городского Совета, представленных в заключении.</p> <p>2. Внести на заседание Омского городского Совета доработанный проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10.12.2008 № 201».</p> <p>Рекомендовать Омскому городскому Совету принять указанный проект Решения к рассмотрению.</p> <p>3. Докладчиком на заседании Омского городского Совета по данному вопросу, в соответствии с представлением Мэра города Омска, определить Тиля Анатолия Генриховича, директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, главного архитектора города Омска.</p>
5.	О работе Администрации города Омска по выполнению наказов избирателей Кировского административного округа города Омска по созданию сквера ветеранов между домами № 22, 24/1, 24/2 и 20/1 по улице Конева.	Информацию Администрации города Омска о работе по выполнению наказов избирателей Кировского административного округа города Омска по созданию сквера ветеранов между домами № 22, 24/1, 24/2 и 20/1 по улице Конева, в том числе о начале работ по благоустройству указанного сквера в весенний период, принять к сведению.
6.	Об исполнении решения суда, в соответствии с которым Правила землепользования и застройки города Омска признаны недействующими в части.	<p>1. В связи с тем, что территория, на которой находятся объекты ООО «Витязь и К», согласно Генеральному плану города Омска относится к функциональным зонам рекреационного и природоохранного назначения, привести Правила землепользования и застройки города Омска в соответствие с Генеральным планом города Омска и отнести данную территорию к территориальной зоне Р1-2028.</p> <p>2. Рекомендовать Администрации города Омска подготовить и направить в Омский городской Совет в срок до 10 марта 2015 года графический материал (приложение), согласно которому изменяются границы территориальных зон Р1-2028 и ОД1-1771 и территория, на которой находятся объекты ООО «Витязь и К», будет</p>

№ п/п	Комитет по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования 04.03.2015 14.00	
	Перечень вопросов, рассмотренных на заседании комитета	Решение комитета по рассмотренным вопросам
		<p>отнесена к одной территориальной зоне Р1-2028.</p> <p>3. Комитету после поступления графического материала подготовить проект Решения Омского городского Совета, предусматривающий внесение указанных изменений в Правила землепользования и застройки города Омска, и внести на заседание Омского городского Совета для рассмотрения и принятия.</p> <p>4. Комитету направить аналогичное предложение по изменению границы территориальных зон Р1-2028 и ОД1-1771 в части отнесения к одной территориальной зоне Р1-2028 территории, на которой находятся объекты ООО «Витязь и К», в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска для проведения полной процедуры.</p>